REAL ESTATE WITH A SPARK
ken@ilovejacq.be | +32 477 72 51 82

Bosstraat 35, 2960 BRECHT

229 m² 3 1

OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

Moderne, landelijke nieuwbouwwoning in de Antwerpse Kempen, meer bepaald het betoverende Brecht.

Zoek jij een energiezuinige nieuwe woning op een rustige ligging? Maak kennis met deze ruime nieuwbouwwoning te Brecht. Ter hoogte van de Bosstraat worden 5 woningen gerealiseerd in hedendaagse Begijnhofstijl. Er zijn 4 halfopen bebouwingen en 1 vrijstaande woning.

Met een lichtrijke open leefruimte, een moderne keuken en badkamer, 3 tot 5 slaapkamers, een inpandige garage en een ruime zuid-west tuin.... biedt deze woning al wat een modern gezin vandaag de dag verwacht.
Deze BEN-woning is uitgerust met de nieuwste technieken zoals vloerverwarming, warmtepomp, ventilatiesysteem D en zonnepanelen, wat zorgt voor een zeer aantrekkelijk e-peil.

Voor meer informatie over het project neem alvast contact op met Ken op 0477/72.51.82 of ken@ilovejacq.be

Benieuwd naar de waarde van uw woning? We helpen u met plezier verder voor een vrijblijvende en gratis schatting.

REAL ESTATE WITH A SPARK
ken@ilovejacq.be | +32 477 72 51 82

KENMERKEN

Type: Huis
Subtype: Nieuwbouwwoning
Prijs: € 596.190
Adres: Bosstraat 35, 2960 BRECHT

Bewoonbare oppervlakte: 229m²
Oppervlakte grond: 461m²
Oppervlakte grond: 461m²
Voorgevel: 8m
Garages: 1

Verdiepingen: 2
Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Toiletten: 2

Staat: Nieuwbouw
Bebouwing: Halfopen

COMFORT

Verwarming (type): Individueel
Verwarming: Warmtepomp
Beglazing: Dubbel
Raamkozijn: pvc

Certificaat elektriciteit: Ja, conform AREI
Aansluiting water: Ja

Keuken: Hyper-geïnstalleerd
Type dak: Zadeldak
Conditie dak: Perfecte staat
Dakmateriaal: Pannen
Oriëntatie achtergevel: Zuidwest

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag
Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag
P-score: C
Verkavelingsvergunning: In aanvraag

Dagvaarding en herstelvordering: In aanvraag
G-score: A
Voorkooprecht: In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Prijs: € 596.190

REAL ESTATE WITH A SPARK
ken@ilovejacq.be | +32 477 72 51 82

BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Ken.

+32 477 72 51 82

ken@ilovejacq.be