

CHARMANT GELIJKVLOERS APPARTEMENT MET TUIN IN BOOM

€ 229.000

Antwerpsestraat 432, 2850 BOOM

 85 m²  1  1



OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

Graag meer informatie of een bezoek ingepland? Contacteer Sam op 0474 42 00 76 of via sam@ilovejacq.be

Welkom in dit charmante appartement in Boom, een unieke kans voor wie op zoek is naar comfort en stijl. Dit appartement biedt een moderne en gezellige sfeer met zijn zorgvuldig afgewerkte en lichte interieur. Bij binnenkomst betreedt u een elegante hal met prachtige authentieke elementen die de toon zetten voor de rest van het appartement.

De keuken is smaakvol ingericht met hoogwaardige materialen en moderne voorzieningen, ideaal voor wie graag kookt en samenzijn geniet. De ruime woonkamer baadt in natuurlijk licht door grote ramen en biedt een aangename ruimte om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Een extra troef is de ontspannende private tuin, ideaal om te genieten van prachtige zonnige dagen of gezellige avonden. Verder beschikt het appartement over een elegant ontworpen badkamer, voorzien van een inloopdouche afgewerkt met verfijnde mozaïektegels.

Deze woning combineert het beste van beide werelden: het gemak van stadsleven met een rustig toevluchtsoord in de tuin. Aarzel niet om deze geweldige kans te grijpen en een bezichtiging in te plannen. Ontdek zelf de perfecte balans tussen modern wonen en rustieke charme in dit prachtige appartement in Boom.

KENMERKEN

Type: Appartement

Prijs: € 229.000

Adres: Antwerpsestraat 432,
2850 BOOM

Bewoonbare oppervlakte: 85m²

Verdiepingen: 3

Slaapkamers: 1

Badkamers: 1

Toiletten: 1

EPC: 152kWh/m²/jaar

EPC category: B

Bouwjaar: 1970

Staat: Direct bewoonbaar

Bebouwing: Halfopen

COMFORT

Verwarming: CV op gas

Beglazing: Dubbel

Certificaat elektriciteit: Ja,
conform AREI

Aansluiting water: Ja

Aansluiting gas: Ja

Keuken: Alle comfort

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag

Stedenbouwkundige bestemming: Woongebied


P-score: Klasse A

Verkavelingsvergunning: Niet van toepassing

Dagvaarding en herstellvordering: In aanvraag

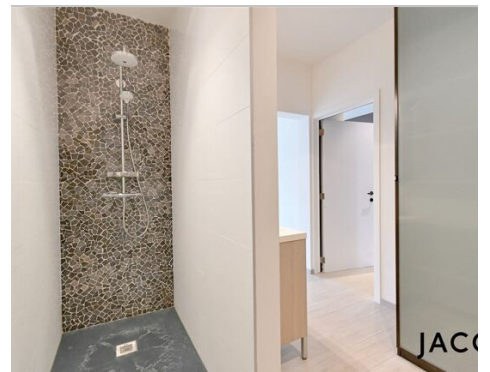
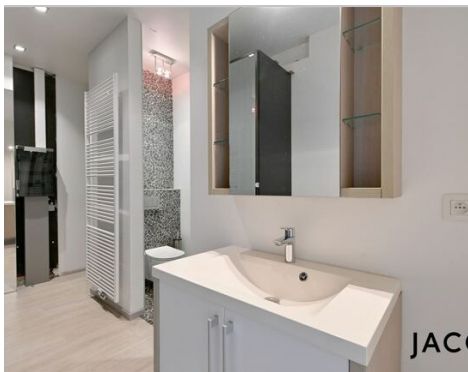
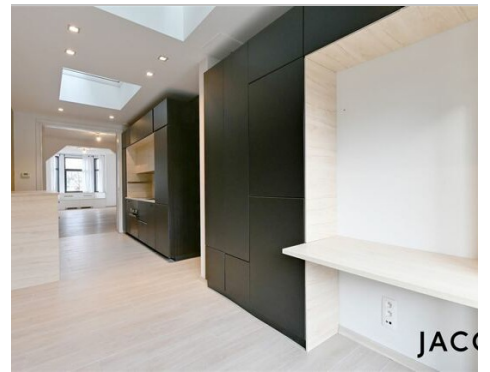
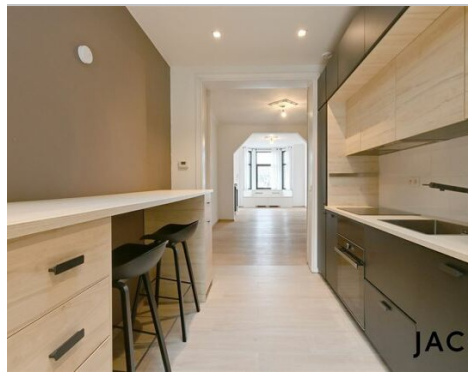
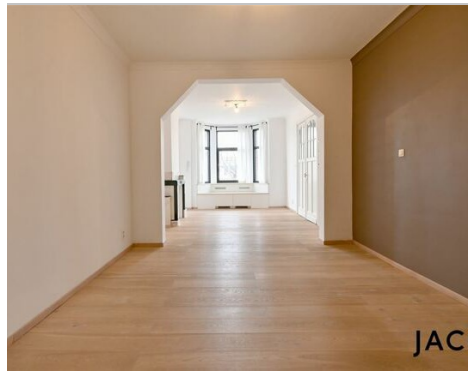
G-score: Klasse A

Voorkooprecht: In aanvraag

 **Overstromingsgevoelig gebied:** Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Prijs: € 229.000



BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Sam.

 +32 474 42 00 76

 sam@ilovejacq.be

