REAL ESTATE WITH A SPARK
Axl@ilovejacq.be | 0470 92 44 42



GEZELLIG APPARTEMENT MET BUITENRUIMTE OM VAN TE GENIETEN

€ 225.000

Juul Grietensstraat 4/101, 2140 Antwerpen

66 m² 1 1

EPC B

OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

Charmant appartement op een leuke locatie in Borgerhout
Op zoek naar een gezellig appartement met veel licht, comfort én een aangename buitenruimte? Dit goed onderhouden appartement is gelegen op een leuke locatie in Borgerhout en vormt een ideale thuis voor een starter of een interessante investering.
Het appartement beschikt over een moderne open keuken die mooi aansluit op de lichtrijke woonkamer. Dankzij het zicht op het groen geniet je hier van een aangenaam en rustgevend uitzicht. Via de leefruimte heb je toegang tot het gezellige terrasje, een fijne plek om even te ontspannen.
De ruime slaapkamer biedt volop comfort en voldoende plaats voor een groot bed, veel kastruimte en bureau.
Daarnaast beschikt het appartement over een handige kelderberging, ideaal voor het stockeren seizoensspullen en andere zaken.

Het appartement bevindt zich in een goed onderhouden gebouw met lage algemene kosten, wat zorgt voor een aangenaam en budgetvriendelijk geheel.

Kortom een aantrekkelijk appartement met een fijne sfeer en een praktische indeling, op een leuke locatie in Borgerhout. Zeker een bezoek waard!
Contacteer Axl 0494175125

REAL ESTATE WITH A SPARK
Axl@ilovejacq.be | 0470 92 44 42

KENMERKEN

Type: Appartement
Prijs: € 225.000
Adres: Juul Grietensstraat 4/101, 2140 Antwerpen
Omgeving: Residentieel & Stad

Bewoonbare oppervlakte: 66m²

Verdieping: 1
Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Toiletten: 1

EPC: 184kWh/m²/jaar
EPC category: B
EPC code: 0002533902-RES-1
Staat: Direct bewoonbaar
Bebouwing: Gesloten

COMFORT

Verwarming (type): Individueel
Verwarming: CV op gas
Beglazing: Dubbel

Certificaat elektriciteit: Ja, conform AREI
Aansluiting water: Ja
Aansluiting gas: Ja

Keuken: Alle comfort
Type dak: Plat dak

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag
Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag
P-score: D
Verkavelingsvergunning: In aanvraag

Dagvaarding en herstelvordering: In aanvraag
G-score: D
Voorkooprecht: In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

---

FINANCIEEL

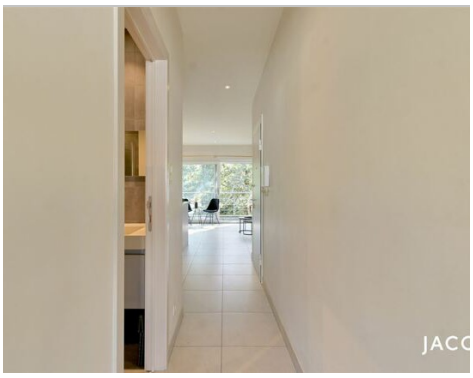
Prijs: € 225.000

REAL ESTATE WITH A SPARK
Axl@ilovejacq.be | 0470 92 44 42














BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Axl.

Axl@ilovejacq.be

