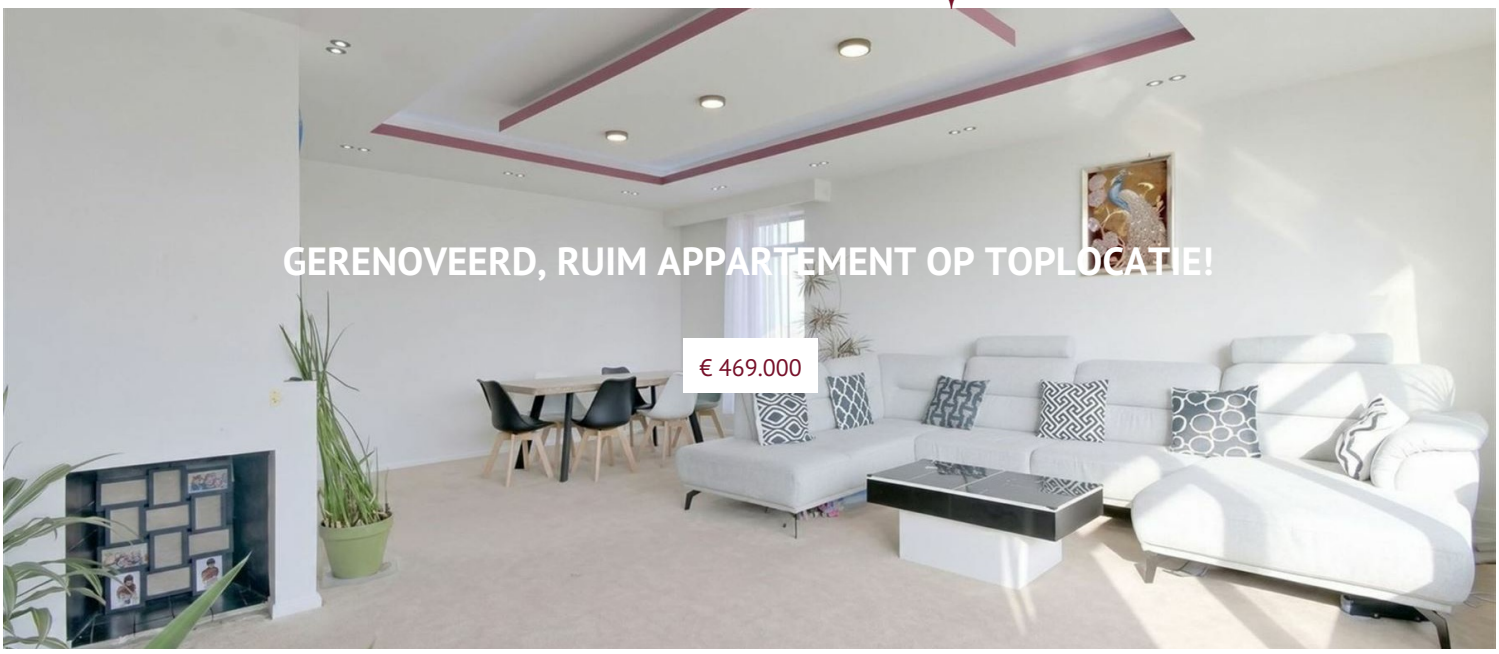
REAL ESTATE WITH A SPARK
sam@ilovejacq.be | +32 474 42 00 76



GERENOVEERD, RUIM APPARTEMENT OP TOPLOCATIE!

€ 469.000

Mechelsesteenweg 142, 2018 ANTWERPEN

132 m² 3 1

EPC C

OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

JACQ. Real Estate stelt u graag dit mooi appartement voor op een toplocatie nabij het stadscentrum van Antwerpen.

U komt binnen in de inkomhal die toegang biedt tot alle ruimtes van het appartement. Via de dubbele binnendeuren betreedt u de lichtrijke en ruime leefruimte, waar u meteen de openheid en het comfort van dit appartement ervaart. Aansluitend bevindt zich de volledig geïnstalleerde keuken, uitgerust met alle nodige toestellen.

De badkamer is voorzien van een inloopdouche, een badkamermeubel en een toilet. Daarnaast beschikt het appartement over drie volwaardige slaapkamers en een apart gastentoilet.

De twee terrassen vormen een mooie troef en bieden u de mogelijkheid om in alle rust te genieten van uw eigen buitenruimte, midden in het bruisende Antwerpen.

Troeven:

- Gunstig EPC
- Gerenoveerd in 2023 en instapklaar
- EK conform
- Zeer ruim en lichtrijk

Wees er snel bij en contacteer Sam via 0474 42 00 76 of via sam@ilovejacq.be

Benieuwd naar de waarde van uw woning? We helpen u met plezier verder voor een vrijblijvende en gratis schatting.

REAL ESTATE WITH A SPARK
sam@ilovejacq.be | +32 474 42 00 76

KENMERKEN

Type: Appartement
Prijs: € 469.000
Adres: Mechelsesteenweg 142, 2018 ANTWERPEN

Bewoonbare oppervlakte: 132m²

Verdieping: 7
Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Toiletten: 2

EPC: 221kWh/m²/jaar
EPC category: C
Renovatiejaar: 2024
Staat: Direct bewoonbaar
Bebouwing: Halfopen

COMFORT

Verwarming (type): Collectief
Verwarming: CV op gas
Beglazing: Dubbel
Raamkozijn: alu

Certificaat elektriciteit: Ja, conform AREI
Aansluiting water: Ja
Aansluiting gas: Ja

Keuken: Alle comfort
Type dak: Plat dak

Comfort binnen: parlofoon,Teledistributie

INFORMATIEPLICHT

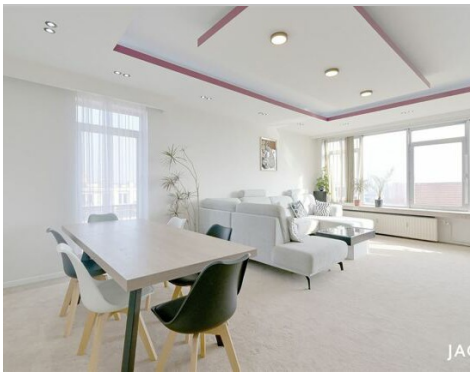
Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag
Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag
P-score: C
Verkavelingsvergunning: In aanvraag

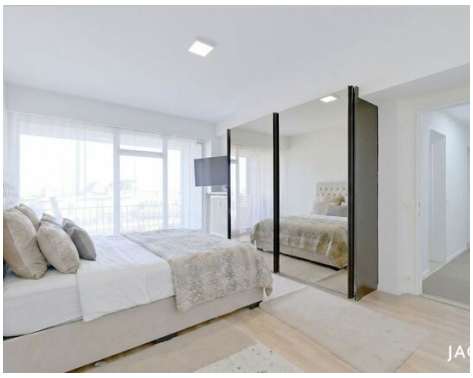
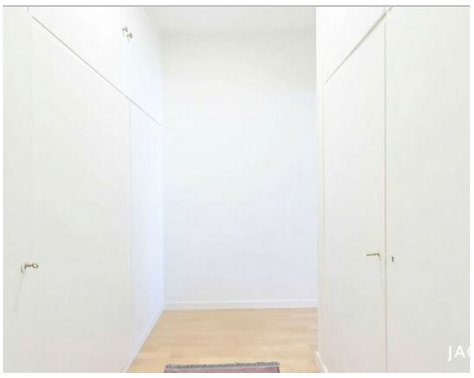
Dagvaarding en herstelvordering: In aanvraag
G-score: A
Voorkooprecht: In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

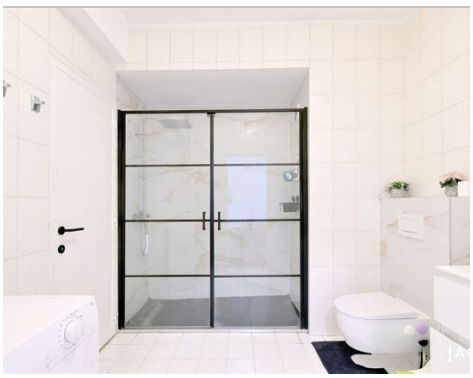
FINANCIEEL

Prijs: € 469.000

REAL ESTATE WITH A SPARK
sam@ilovejacq.be | +32 474 42 00 76





BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Sam.

+32 474 42 00 76

sam@ilovejacq.be