



RECENT LICHTRIJK APARTMENT TE ANTWERPEN!

€ 259.000

Ellermanstraat 81/1505, 2060 Antwerpen

 1  1

EPC A

OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

JACQ. Real Estate stelt u graag dit lichtrijke en moderne appartement in het hart van Antwerpen voor.

Het appartement beschikt over een ruime leefruimte met grote raampartijen en een mooi uitzicht over de stad. De volledig uitgeruste keuken sluit aan op een praktische berging met aansluiting voor wasmachine en/of droogkast.

De lichtrijke slaapkamer is voorzien van een ingebouwde kast en de moderne badkamer beschikt over een douche en lavabomeubel.

Een extra troef is het balkon, ideaal om te genieten met zicht op de stad.

Gelegen in een hedendaags gebouw, nabij winkels, restaurants en openbaar vervoer. Een ideale woonplek voor wie comfortabel en centraal wil wonen in Antwerpen.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats voor €20.000,00

Interesse of graag een bezoek ingepland? Contacteer Sam via +32 474 42 00 76 of sam@ilovejacq.be.

KENMERKEN

Type: Appartement	Verdiepingen: 21	EPC: 100kWh/m ² /jaar
Prijs: € 259.000	Verdieping: 15	EPC category: A
Adres: Ellermanstraat 81/1505, 2060 Antwerpen	Slaapkamers: 1	EPC code: 20250117- 0003507243-RES-1
	Badkamers: 1	Bouwjaar: 2011
	Toiletten: 1	Staat: Direct bewoonbaar
		Bebouwing: Open

COMFORT

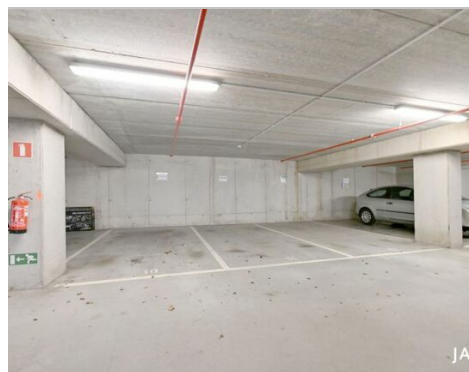
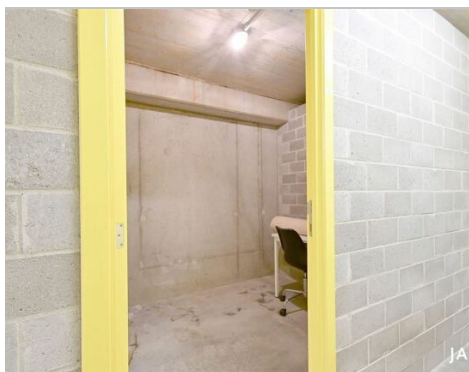
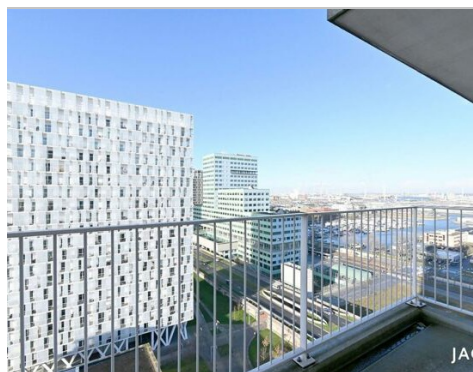
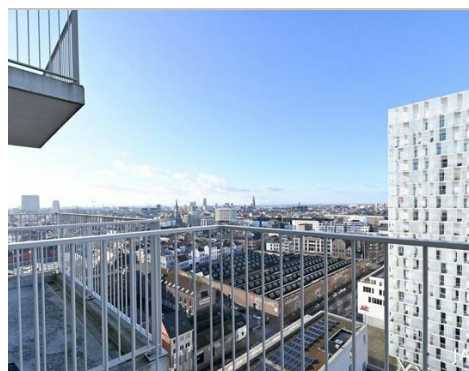
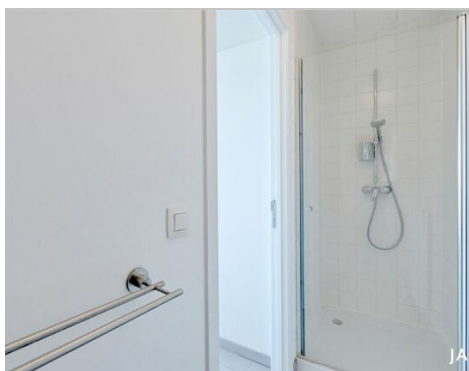
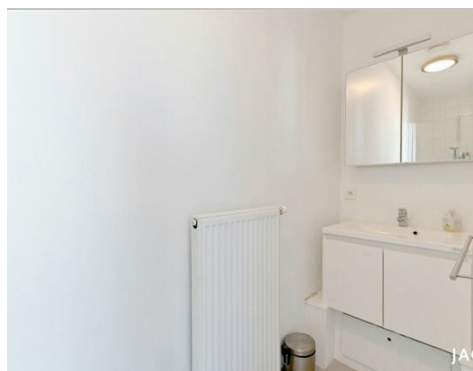
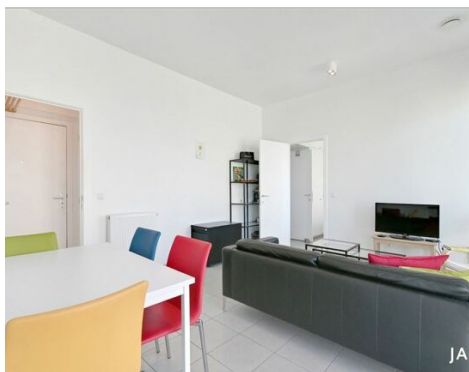
Verwarming (type): Collectief	Certificaat elektriciteit: Ja,	Keuken: Alle comfort	Comfort binnen:
Verwarming: CV op gas	conform AREI	Type dak: Plat dak	parlofoon, Teledistributie
Beglazing: Dubbel	Aansluiting water: Ja	Conditie dak: Perfecte staat	
Raamkozijn: alu	Aansluiting gas: Ja	Oriëntatie terras: West	

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag	Dagvaarding en herstellvordering: In aanvraag
Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag	G-score: C
P-score: C	Voorkooprecht: Ja
Verkavelingsvergunning: In aanvraag	 Overstromingsgevoelig gebied: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Prijs: € 259.000



BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Sam.

 +32 474 42 00 76

 sam@ilovejacq.be

