



Waterkant 16, 2840 Terhagen

 104 m²  2  1

EPC B

OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

JACQ. Real estate stelt u graag dit prachtig 2 slaapkamer appartement voor met frontaal zicht op het water (Rupel) en het achterliggend natuurgebied. Een pareltje van hedendaagse architectuur met tijdloos karakter. Dit ruim 2-slaapkamer appartement heeft een hoogwaardige afwerking en is voorzien van alle moderne comfort.

Indeling: een inkomhal met apart toilet, lichtrijke leefruimte met grote glaspartijen en een prachtig open zicht aan het water, ruime eetkamer die aansluit op de volledig geïnstalleerde open keuken, extra berging voor wasmachine/droogkast, 2 slaapkamers aan de voorzijde van het gebouw en een badkamer met lavabo en inlopdouche.

Extra troeven:

- Kwalitatieve afwerking
- Extra berging op het gelijkvloers
- Ideale locatie om te wandelen en fietsen in de natuur

Overdekte autostaanplaats mee aan te kopen voor 20.000 euro

Dit appartement laat u genieten van de rustige, groene omgeving en het prachtig zicht op de Rupel.

Bent u de volgende eigenaar van dit prachtig appartement ? Voor een bezoek of meer informatie contacteer alvast Mickael via 0495/93.75.19 of mickael@ilovejacq.be

KENMERKEN

Type: Appartement

Prijs: € 329.000

Adres: Waterkant 16, 2840

Terhagen

Bewoonbare oppervlakte:

104m²

Parkings (buiten): 1

Verdiepingen: 5

Verdieping: 1

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

EPC: 123kWh/m²/jaar

EPC category: B

Bouwjaar: 2008

Staat: Direct bewoonbaar

Bebouwing: Open

COMFORT

Verwarming (type): Individueel

Verwarming: CV op gas

Beglazing: Dubbel

Raamkozijn: alu

Aansluiting water: Ja

Aansluiting gas: Ja

Keuken: Hyper-geïnstalleerd

Type dak: Plat dak

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag

Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag

P-score:  Klasse D

Verkavelingsvergunning: In aanvraag

Dagvaarding en herstellvordering: In aanvraag

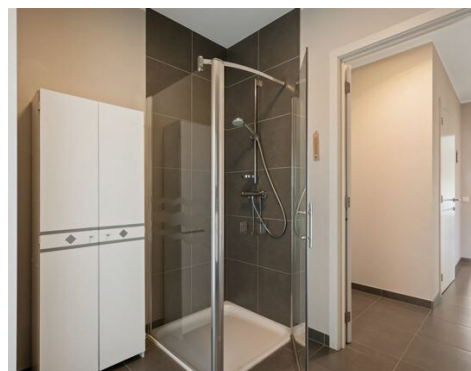
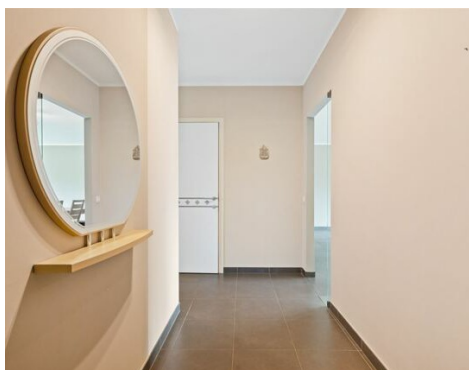
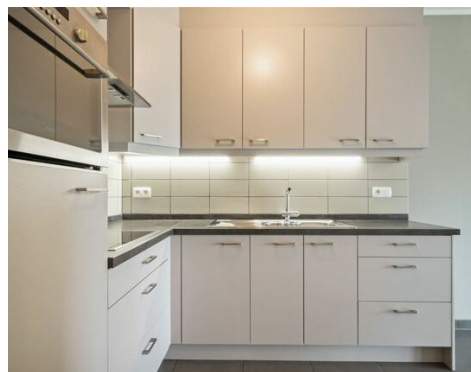
G-score:  Klasse D

Voorkooprecht: In aanvraag

 **Overstromingsgevoelig gebied:** In aanvraag

FINANCIEEL

Prijs: € 329.000



BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Mickael.



+32 495 93 75 19



mickael@ilovejacq.be

