



Hoogstraat 18, 2850 BOOM

 144 m²



OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

Handels pand op uitstekende locatie in het centrum te Boom!

Dit handelsgelijkvloers biedt tal van mogelijkheden en heeft een grote visibiliteit.

De totale oppervlakte bedraagt 144m² + 1 gemeenschappelijke kelder + gezellige buitenruimte (93m²).

Ook ideaal naar rendement/verhuur en dus zeker een bezoek waard voor potentiële investeerders of ondernemers!

Voor meer informatie of een bezoek contacteer alvast Ken via 0477/72.51.82 of ken@ilovejacq.be

KENMERKEN

Type: Commercieel

Subtype: Winkelruimte

Prijs: € 175.000

Adres: Hoogstraat 18, 2850
BOOM

Bewoonbare oppervlakte:
144m²

Oppervlakte grond: 256m²

Oppervlakte grond: 256m²

Voorgevel: 4.8m

Toiletten: 1

EPC category: D

Bouwjaar: 1950

Staat: Op te frissen

Bebouwing: Gesloten

COMFORT

Verwarming (type): Individueel

Verwarming: CV op gas

Beglazing: Dubbel

Raamkozijn: alu

Certificaat elektriciteit: In
aanvraag

Aansluiting water: Ja

Aansluiting gas: Ja

Keuken: Kasten met toestellen

Type dak: Plat dak

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning: In aanvraag

Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag

P-score: Klasse B

Verkavelingsvergunning: In aanvraag

Dagvaarding en herstellvordering: In aanvraag

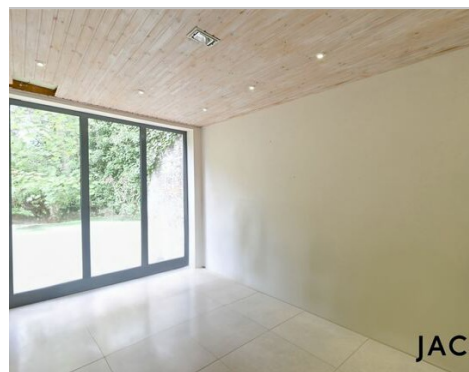
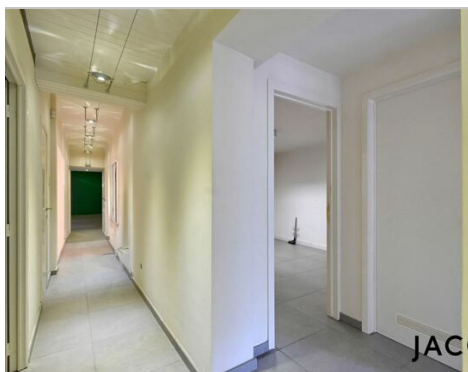
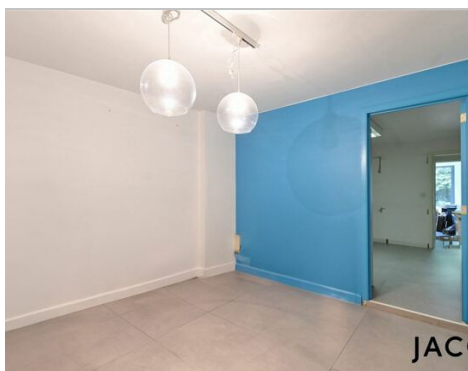
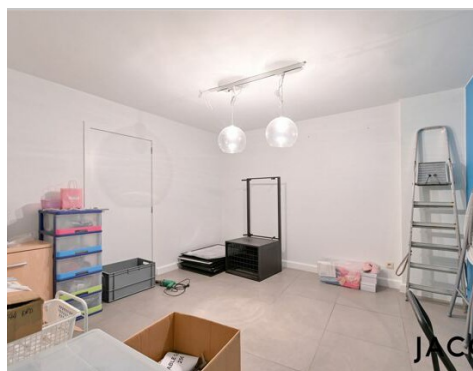
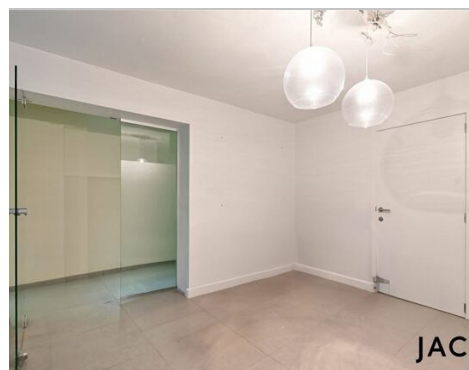
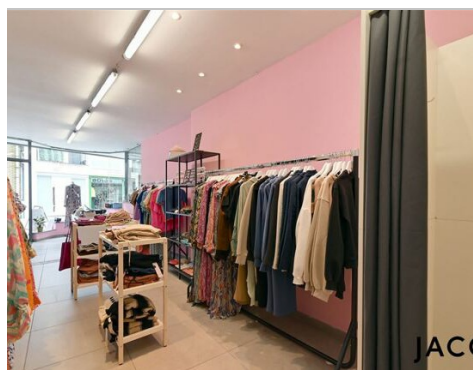
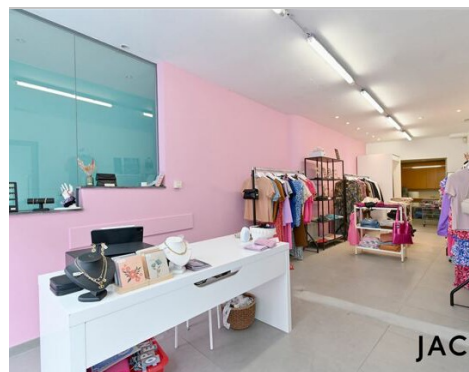
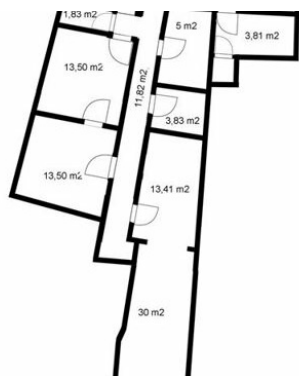
G-score: Klasse B

Voorkooprecht: In aanvraag

 **Overstromingsgevoelig gebied:** Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Prijs: € 175.000



BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Ken.

 +32 477 72 51 82

 ken@ilovejacq.be

