

PRACHTIG APPARTEMENT MET ZONNIGE TUIN!

€ 229.000

Tentoonstellingslaan 20, 2020 Antwerpen

 78 m<sup>2</sup>  2  1



## OMSCHRIJVING VAN DIT PAND

JACQ. Real Estate stelt u dit ruim appartement met 2 slaapkamers voor, ideaal gelegen nabij alle invalswegen en het centrum.

Het appartement bevindt zich op het gelijkvloers van een kleinschalig appartementsgebouw en wordt als volgt ingedeeld:

U betreedt het appartement via een ruime hal die toegang biedt tot alle ruimtes van het appartement.

De lichtrijke en aangename leefruimte bestaat uit een living en eetkamer. De keuken is voorzien van kasten en geeft ook toegang tot de tuin.

Vooraan bevinden zich twee slaapkamers. De badkamer biedt een comfortabele inloopdouche, lavabo en voorziening was/droogmachine. Apart toilet is aanwezig naast de badkamer.

Buiten kan u genieten van de ruime tuin met terras!

Extra: kelderberging aanwezig!

Ben je benieuwd naar dit appartement? Aarzel niet en neem snel contact op met Sam op 0474 42 00 76 of via [sam@ilovejacq.be](mailto:sam@ilovejacq.be)

## KENMERKEN

**Type:** Appartement

**Prijs:** € 229.000

**Adres:** Tentoonstellingslaan 20,  
2020 Antwerpen

**Bewoonbare oppervlakte:** 78m<sup>2</sup>

**Slaapkamers:** 2

**Badkamers:** 1

**EPC:** 273kWh/m<sup>2</sup>/jaar

**EPC category:** C

**Staat:** Direct bewoonbaar

**Bebouwing:** Gesloten

## COMFORT

**Verwarming (type):** Collectief

**Verwarming:** CV op stookolie

**Beglazing:** Dubbel

**Raamkozijn:** pvc

**Aansluiting water:** Ja

**Aansluiting gas:** Ja

**Keuken:** Enkel kasten

**Type dak:** Plat dak

## INFORMATIEPLICHT

**Stedenbouwkundige vergunning:** In aanvraag

**Stedenbouwkundige bestemming:** In aanvraag

**P-score:** Klasse A

**Verkavelingsvergunning:** In aanvraag

**Dagvaarding en herstellvordering:** In aanvraag

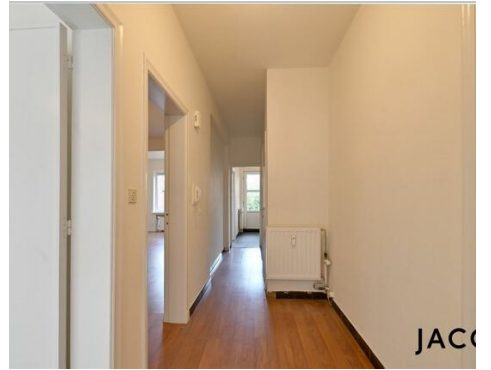
**G-score:** Klasse A

**Voorkooprecht:** In aanvraag

 **Overstromingsgevoelig gebied:** In aanvraag

## FINANCIEEL

**Prijs:** € 229.000



## BENT U OVERTUIGD VAN DEZE WONING OF WIL U MEER INFORMATIE?

CONTACTEER DAN UW MAKELAAR VIA ONDERSTAANDE GEGEVENS.

Contacteer Sam.

 +32 474 42 00 76

 sam@ilovejacq.be

